



AMTSBLATT

für die Stadt Ludwigsfelde

HERAUSGEBER: Stadt Ludwigsfelde, Der Bürgermeister, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde
Verantwortlich für den Inhalt: Büro der Stadtverordnetenversammlung, C. Schulze / F. Neumann. Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich.

35. Jahrgang

07.10.2025

Nr. 40

Seite 1

Inhaltsverzeichnis

Seite

- | | | |
|----|---|-------|
| 1. | Bekanntmachung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Jütchendorf am 13.10.2025 | 2 |
| 2. | Bekanntmachung der Tagesordnung der 10. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ludwigsfelde am 14.10.2025 | 3 – 5 |

Bekanntmachung

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Jütchendorf am Montag den 13.10.2025 um 19:30 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Jütchendorf, Lindenstraße 24, 14974 Ludwigsfelde

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ortsvorstehers
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Jütchendorf vom 30.06.2025
3. Anträge des Ortsbeirates Jütchendorf
 - 3.1. Anträge und Informationen zum Ortsteilbudget 2025
 - 3.2. Anträge und Informationen zum Ortsteilbudget 2026
4. Terminplanungen 2025/2026
5. Informationen des Ortsvorstehers
6. Einwohnerfragestunde

gez. Andreas Igel
Bürgermeister

Bekanntmachung

der 10. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ludwigsfelde am Dienstag den 14.10.2025 um 18:00 Uhr im Saal des Klubhauses, Theodor-Fontane-Straße 42, 14974 Ludwigsfelde

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen der Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 15.07.2025
3. Einwohnerfragestunde
4. Beratung von Informationsvorlagen
- 4.1. Informationsvorlage für die unterjährige Berichtspflicht für den Stichtag 30.06.2025 **IV-2025/077**
5. Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung
- 5.1. Bestellung eines Sicherheitspartners der Stadt Ludwigsfelde **BV-2025/326**
- 5.2. Petition für mehr Bauland in Kerzendorf **BV-2025/316**
- 5.3. Petition zur angepassten Bebauung zwischen Holzhaussiedlung (Daimler-Benz-Siedlung) und Thälmannstraße **BV-2025/327**
- 5.4. Sicherung des Ludwigsfelder Weihnachtsmarktes 2025 und Vorbereitung einer Dienstleistungskonzession ab 2026 **BV-2025/319**
- 5.5. Bildungs- und Betreuungsbericht 2025 **BV-2025/321**
- 5.6. Bund-/Länderprogramm Lebendige Zentren / Gesamtmaßnahme "Neue Mitte II"
- Änderung der Gebietskulisse **BV-2025/318**

- 5.7. Bebauungsplan Nr. 49 "Wegeverbindung zwischen Ludwigsdorf/Ahrensdorfer Heide und Zentrum/Potsdamer Straße" - Abwägungsbeschluss zur Stellungnahme der Stadt Ludwigsfelde zu den Anregungen, Hinweisen und Stellungnahmen - Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan **BV-2025/324**
- 5.8. Städtebaulicher Vertrag für den Bebauungsplan Nr. 52 „Ergänzende Wohnbebauung und Parkhäuser an der Albert-Schweitzer-Straße“ der Stadt Ludwigsfelde **BV-2025/330**
- 5.9. Bebauungsplan Nr. 52 "Ergänzende Wohnbebauung und Parkhäuser an der Albert-Schweitzer-Straße" - Abwägungsbeschluss zur Stellungnahme der Stadt Ludwigsfelde zu den Anregungen, Hinweisen und Stellungnahmen - Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan **BV-2025/315**
- 5.10. Städtebaulicher Vertrag für den Bebauungsplan Nr. 56 "Energetische Sanierung, Modernisierung und Aufstockung der Gebäude Märkische Straße 8/10" **BV-2025/329**
- 5.11. Bebauungsplan Nr. 56 "Energetische Sanierung, Modernisierung und Aufstockung der Gebäude Märkische Straße 8/10" - Abwägungsbeschluss zur Stellungnahme der Stadt Ludwigsfelde zu den Anregungen, Hinweisen und Stellungnahmen - Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan **BV-2025/325**
- 5.12. Bebauungsplan Nr. 61 "Industriegebiet Nord im Industriepark Ludwigsfelde" - Aufstellungsbeschluss **BV-2025/328**
- 5.13. Genehmigung einer Dienstreise des Bürgermeisters der Stadt Ludwigsfelde nach Wien/Österreich im Dezember 2025 (SUM-Konferenz) **BV-2025/331**
6. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
7. Fragestunde für Stadtverordnete und Beiräte
8. Beschlussfassung über die Teilnahme und das Rederecht der Mitarbeitenden der Stadt Ludwigsfelde bzw. von externen Personen am nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil:

1. Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen der Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 15.07.2025

3. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
4. Fragestunde für Stadtverordnete

gez. Andreas Igel
Bürgermeister