



AMTSBLATT

für die Stadt Ludwigsfelde

HERAUSGEBER: Stadt Ludwigsfelde, Der Bürgermeister, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde
Verantwortlich für den Inhalt: Büro der Stadtverordnetenversammlung, Carmen Schulze. Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

31. Jahrgang

07.06.2022

Nr. 20

Seite 1

	Inhaltsverzeichnis	Seite
1.	Bekanntmachung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Wietstock am 13.06.2022	2
2.	Bekanntmachung der Tagesordnung der 23. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses der Stadt Ludwigsfelde am 14.06.2022	3 – 4
3.	Bekanntmachung der Tagesordnung der 24. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 15.06.2022	5 – 6
3.	Öffentliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der Stellplatzsatzung und der Stellplatzablösesatzung für den Geltungsbereich Kernstadt Ludwigsfelde und Ortsteile gemäß § 87 Abs. 8 Satz 3 BbgBO	7 – 8

Bekanntmachung

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Wietstock am Montag den 13.06.2022 um 18:00 Uhr im Wietstocker Scheune, Wietstocker Dorfstraße 14, 14974 Ludwigsfelde

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Ortsbeiratssitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ortsvorstehers
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Wietstock vom 25.04.2022
3. Vorbereitung Dorffest 2022
4. Beratung von Informationsvorlagen
- 4.1. Aktueller Arbeitsstand (Juni 2022) der Stellplatzsatzung und Stellplatzablösesatzung **IV-2022/019**
5. Beratung von Vorlagen
- 5.1. Anpassung Entgeltordnung der Dorfgemeinschaftshäuser **BV-2022/049**
6. Informationen des Ortsvorstehers
7. Einwohnerfragestunde

gez. Andreas Igel
Bürgermeister

Bekanntmachung

der 23. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses der Stadt Ludwigsfelde am Dienstag den 14.06.2022 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal 2 des Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde,

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses vom 26.04.2022
3. Einwohnerfragestunde
4. Sachstandsbericht zu Projekten des „Lokalen Bündnis für Familie Ludwigsfelde“
5. Jahresbericht Kultur
6. Sachstandsbericht Schulausbau
7. Sachstandsbericht Luftfilter
8. Beratung von Informationsvorlagen
- 8.1. Raumprogramm für die drei neu zu errichtenden Grundschulen **IV-2022/018**
9. Beratung von Vorlagen
- 9.1. Anpassung Entgeltordnung der Dorfgemeinschaftshäuser **BV-2022/049**
10. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
11. Fragestunde für Stadtverordnete und Beiräte

Nichtöffentlicher Teil:

1. Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses vom 26.04.2022

3. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
4. Fragestunde für Stadtverordnete

gez. Andreas Igel
Bürgermeister

Bekanntmachung

der 24. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Stadt Ludwigsfelde am Mittwoch den 15.06.2022 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal 2 des Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde,

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Bauausschusses vom 08.12.2021 (Wiedervorlage) und vom 27.04.2022
3. Einwohnerfragestunde
4. Beratung von Informationsvorlagen
- 4.1. Aktueller Arbeitsstand (Juni 2022) der Stellplatzsatzung und Stellplatzablösesatzung **IV-2022/019**
5. Beratung von Vorlagen
- 5.1. Maßnahmebeginnbeschluss zur grundhaften Sanierung des Lilienweges **BV-2022/070**
- 5.2. Maßnahmebeginnbeschluss zu Planungsleistungen für den grundhaften Ausbau der Rosa-Luxemburg-Straße **BV-2022/071**
- 5.3. Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwands für die Erneuerung der Brandmeldeanlage im City-Treff **BV-2022/072**
- 5.4. Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung zur Umsetzung des Brandschutzkonzeptes in der Kleeblattgrundschule **BV-2022/074**
- 5.5. Bebauungsplan Nr. 51 "Gemeinbedarfsfläche Brunnenpark - Errichtung einer 3-Feld-Sporthalle" der Stadt Ludwigsfelde - Aufstellungsbeschluss **BV-2022/073**
- 5.6. 17. Änderung des Flächennutzungsplanes Ludwigsfelde - Billigung des Entwurfs - Beschluss über die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden, Nachbargemeinden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange **BV-2022/076**

6. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
7. Fragestunde für Stadtverordnete und Beiräte

Nichtöffentlicher Teil:

1. Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 08.12.2021 (Wiedervorlage) und vom 27.04.2022
3. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
4. Fragestunde für Stadtverordnete

gez. Andreas Igel
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Stellplatzsatzung und der Stellplatzablösesatzung für den Geltungsbereich Kernstadt Ludwigsfelde und Ortsteile gemäß § 87 Abs. 8 Satz 3 BbgBO

Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Stellplatzsatzung / Stellplatzablösesatzung

Auf Grund von Änderungen im Entwurf der Stellplatzsatzung (Veränderungen im Stellplatzschlüssel) wird diese einschließlich des Entwurfes der Stellplatzablösesatzung gemäß § 87 Abs. 8 Satz 3 BbgBO erneut öffentlich ausgelegt.

Geltungsbereich

Der Geltungsbereich der Stellplatzsatzung und der Stellplatzablösesatzung umfasst die Kernstadt Ludwigsfelde einschließlich aller Ortsteile.

Anlass und Zweck der Neufassung der Satzung

Die Stellplatzsatzung legt die Zahl der notwendigen Stellplätze fest, die Stellplatzablösesatzung regelt eine mögliche Ablöse von Stellplätzen. Beide Satzungen finden bei der Errichtung oder Nutzungsänderung baulicher als auch anderer Anlagen, bei denen ein Zu- und Abgangsverkehr mittels Fahrzeugen (Kraftfahrzeuge / Fahrräder) zu erwarten ist, Anwendung.

Mit den vorliegenden Entwürfen soll die derzeit gültige Stellplatzsatzung aus dem Jahr 2006 durch eine aktualisierte und den heutigen Gegebenheiten angepasste Stellplatzsatzung bzw. Stellplatzablösesatzung ersetzt werden.

Neben der Überarbeitung bzw. Anpassung der Richtzahlen für den Stellplatzbedarf für Kraftfahrzeuge in Abhängigkeit zur Flächen- bzw. Gebäudenutzung wurden auch Richtzahlen für Fahrradabstellplätze erarbeitet. Außerdem finden die Themenbereiche Förderung der Elektromobilität, Car-, Roller- bzw. Bike-Sharing, Anbindung an den ÖPNV als auch die Vermeidung von übermäßiger Versiegelung von Flächen in der neuen Stellplatzsatzung Berücksichtigung. Gleichwohl wurde die Höhe der Ablösebeträge überarbeitet.

Auslegung

Die Entwürfe der Stellplatzsatzung und der Stellplatzablösesatzung liegen in der Zeit

vom 13.06.2022 bis einschließlich 10.07.2022

im Foyer am Haupteingang des Rathauses der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3 in 14974 Ludwigsfelde, während der Dienststunden

Montag	von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 15:00 Uhr
Dienstag	von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr
Mittwoch	von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 15:00 Uhr
Donnerstag	von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr
Montag	von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr

und nach telefonischer Vereinbarung unter 03378 / 827 203 sowie auf der Internetseite der Stadt Ludwigsfelde unter:

<https://www.ludwigsfelde.de/rathaus-und-buergerservice/oeffentliche-auslegung>
zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Wichtiger Hinweis: Die Einsichtsmöglichkeit im Foyer des Rathauses ist auch unter Berücksichtigung der durch die Verordnung über Maßnahmen zur Eindämmung des neuartigen Coronavirus SARS-CoV-2 und COVID-19 in Brandenburg (SARS-CoV-2-Eindämmungsverordnung - SARS-CoV-2-EindV) bedingten erforderlichen Hygienemaßnahmen und unabhängig von sonstigen Hinweisen zum allgemeinen Rathausbetrieb grundsätzlich zu den angegebenen Zeiten gewährleistet.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder während o.g. Dienststunden zur Niederschrift oder unter der Emailadresse verkehrsinfrastruktur@ludwigsfelde.de vorgebracht werden.

Die Stellungnahmen werden in die abschließende Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander einbezogen. Die Angabe des Absenders ist zweckdienlich, da eine Benachrichtigung erfolgt.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzungen unberücksichtigt bleiben.

Die Postanschrift der Stadt Ludwigsfelde lautet:

Stadt Ludwigsfelde
Sachgebiet Verkehrsinfrastruktur
Rathausstraße 3
14974 Ludwigsfelde

Hinweise zum Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Diese werden nur zum Zwecke der Einstellung Ihrer Belange in den Abwägungsprozess verwandt. Im Rahmen der Beschlussfassung über die Abwägung durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ludwigsfelde wird Ihre Stellungnahme anonymisiert. Die Originalstellungnahme verbleibt jedoch mit den personenbezogenen Daten auf unbestimmte Zeit in der zum Verfahren zu führenden Verfahrensakte bei der Stadtverwaltung Ludwigsfelde und – bei erforderlicher Genehmigung – bei der Kreisverwaltung des Landkreises Teltow-Fläming. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“, welches mit ausliegt und auf der o.g. Internetseite zum Herunterladen bereitsteht.

Ludwigsfelde, den 02.06.2022

gez. Andreas Igel
Bürgermeister