

**Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan**

In der nachfolgenden Tabelle sind die geplanten (bzw. zum Teil bereits in Realisierung befindlichen) Maßnahmen im Zeitraum 2010 bis 2020 dargestellt.

**Maßnahmen 2010 - 2020 (ASZ)**

Handlungsfelder		Gesamtkosten	Städtebaufördermittel			Bauherr, KAG, sonst.	Bemerkungen	Förderpriorität
			Bund/Land/ KMA	Bund/Land	KMA			
B.1	Städtebauliche Planungen	300.000 €	300.000 €	200.000 €	100.000 €		2010 - 2020, B-Pläne, Wettbewerbe usw. innerhalb der Fördergebietskulisse	1 + 2
B.2.2.1	Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit (u. a. für Grüne Mitte)	90.000 €	90.000 €	60.000 €	30.000 €		2010 - 2020	1 + 2
B.2.2.2	Innenstadtmanagement u. Gebietsbeauftragter („Kümmerer“)	800.000 €	800.000 €	533.333 €	266.667 €		2010 - 2020	1
B.2.3	Verfügungsfonds	180.000 €	90.000 €	60.000 €	30.000 €	90.000 €	2011 - 2020, 50 % Fördersatz	1
B.3	Sanierung Kinder- und Vereinshaus „City Treff“	1.300.000 €	780.000 €	520.000 €	260.000 €	520.000 €	2016/18, 60 % Fördersatz	3
B.4.1	Grunderwerb in der Potsdamer Straße	1.200.000 €	1.200.000 €	800.000 €	400.000 €		2010 - 2020, Kostenansatz 100 €/m <sup>2</sup>	1 + 2
B.4.4	Freilegung von Grundstücken in der Potsdamer Straße	200.000 €	200.000 €	133.333 €	66.667 €		2011 - 2020	2
B.5	Aktiv-Stadt-Park	500.000 €	500.000 €	333.333 €	166.667 €		2011 - 2013	1
	Außenanlagen Kulturhaus	700.000 €	700.000 €	466.667 €	233.333 €		Planung ab 2010, baul. Realisierung ab 2013	1
	„Grüne Mitte“	2.150.000 €	2.150.000 €	1.433.333 €	716.667 €		2011 - 2013, Umsetzung evtl. durch priv. Investor	1
	Karl-Marx-Platz	555.000 €	342.000 €	228.000 €	114.000 €	213.000 €	2016/18	3
	Potsdamer Straße	900.000 €	720.000 €	480.000 €	240.000 €	180.000 €	2011 - 2014, nur Seitenbereiche	1
	Neue Wohn- und Geschäftshäuser an der Potsdamer Straße	19.470.000 €	300.000 €	200.000	100.000 €	19.170.000 €	2010 - 2020, nur Förderung von Außenanlagen	2
	Rathausplatz	450.000 €	450.000 €	300.000 €	150.000 €		2012 - 2014	1
<b>Gesamt</b>		<b>28.795.000 €</b>	<b>8.622.000 €</b>	<b>5.747.999 €</b>	<b>2.874.001 €</b>	<b>20.173.000 €</b>		